

Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2014  
 Starosty Suwalskiego  
 z dnia 9 kwietnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własnością Skarbu Państwa przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz Kw	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (brutto)	Obciążenia	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
obręb Wychodne gmina Suwałki  <b>dz. 74</b> KW SU1S/00065420/6	<b>0,7300 ha</b>	Nieruchomość niezabudowana, granicząca z zabudową kolonijną wsi Wychodne, położona w sąsiedztwie gruntów rolnych w odległości ok. 200 m od zwartej zabudowy wsi. Na terenie działki występują pojedyncze zakrzaczenia, sklasyfikowana jako użytki kopalne. Na powierzchni ok. 50% pow. działki znajduje się wyrobisko po eksploatacji kruszywa. Pozostała pow. ok. 0,4 ha może być użytkowana rolniczo. Na przedmiotowej działce brak udokumentowanego złoża ze żwirem oraz nie została udzielona koncesja na poszukiwanie i rozpoznawanie złoża ani na wydobywanie kopalin. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową dł. 200 m., następnie drogą asfaltową prowadzącą do Suwałk. Działka oddalona od granic miasta Suwałki 6,5 km. Stopień wyposażenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa w oddaleniu.	Dla przedmiotowego obszaru nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki działka położona jest na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz III strefy polityki przestrzennej: rolniczo-osadniczej i aktywizacji gospodarczej.	<b>16.650 zł</b>	brak	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego.	Sprzedaż prawa własności

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Suwałki, dnia 09 kwietnia 2014 r.

WICESTAROSTA

*Witold Kowalewski*