

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518) Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Suwalskiego, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości przeznaczony do objęcia umową	Dotychczasowy najemca	Okres umowy	Stawka czynszu najmu, dzierżawy miesięcznie
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Budzisko 10 – teren byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0007 Budzisko, ark. mapy 1, działka nr 70 o pow. 1,5357 ha, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr SU1S/00068576/5	17,00 m ²	Lokal użytkowy nr 017 usytuowany w piwnicy budynku	EXATEL S.A. w Warszawie	Lokal przeznaczony do oddania w najem, na czas oznaczony do 16 maja 2017 roku.	801,82 zł netto za 1 m ² + VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami (lub wyższa ustalona w drodze negocjacji, w przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta, chętnego do zawarcia umowy najmu)
2.	Budzisko – teren byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0007 Budzisko, ark. mapy 1, działka nr 70 o pow. 1,5357 ha, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr SU1S/00068576/5	119,00 mb	grunt zajęty pod linię światłowodową	EXATEL S.A. w Warszawie	Grunt przeznaczony do oddania w najem, na czas oznaczony do 16 maja 2017 r.	413,00 zł netto za 1 m ² + VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami (lub wyższa ustalona w drodze negocjacji, w przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta, chętnego do zawarcia umowy najmu)
3.	Budzisko – teren byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0007 Budzisko, ark. mapy 1, działka nr 70 o pow. 1,5357 ha, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr SU1S/00068576/5		grunt zajęty pod słup elektryczny	EXATEL S.A. w Warszawie	Grunt przeznaczony do oddania w najem, na czas oznaczony do 16 maja 2017 r.	24,92 zł netto za 1 m ² + VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami (lub wyższa ustalona w drodze negocjacji, w przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta, chętnego do zawarcia umowy najmu)

Czynsz za najem uiszcza się przez cały okres trwania najmu, w terminie 14 dni od daty wystawienia dostarczonej przez wynajmującego faktury.

W/w stawki czynszu nie obejmują należności za świadczenia dodatkowe:

- ubezpieczenia budynku,

- oraz innych, których nie można przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

Do obowiązków Najemcy będzie należało opłacenie podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego – Wójta gminy Szypliszki.

W stosunku do w/w nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suwałkach, ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Suwalskiego (www.powiat.suwalski.pl).

Szczegółowe informacje o lokalach można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Suwałkach przy ulicy Świerkowej 60, BON w Budzisku w godz. 7.00 – 15.30 lub pod numerem telefonu: 087- 5161038.

Wywieszono dnia 16.05.2014r.

Zdjęto dnia.....

STAROSTA

Szczepan Ołdakowski