

ZAPYTANIE OFERTOWE

Starostwo Powiatowe w Suwałkach zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej równowartości 30 000 euro pn. **"Sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Suwałkach"**.

I. Zamawiający.

Starostwo Powiatowe w Suwałkach
ul. Świerkowa 60
16-400 Suwałki
tel. 87 565 92 00; fax 87 566 47 18
e-mail: bok@powiat.suwalski.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia publicznego.

Zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro udziela się zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz zarządzeniem Starosty Suwałskiego Nr 17/2015 z dnia 26 maja 2015 r. w sprawie ramowych procedur wydatków publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest sporządzenie charakterystyki energetycznej części budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Suwałkach zgodnie z przepisami:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
 - 2) ustawy z dnia 29 września 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2014 r. poz. 1200 z późn. zm.)
 - 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 201 poz. 1240 z późn. zm.).
2. Charakterystykę energetyczną części budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Suwałkach należy sporządzić:
 - 1) w formie elektronicznej;
 - 2) w formie papierowej.
3. Opis części budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Suwałkach:
 - 1) Powiat Suwałski (Starostwo Powiatowe w Suwałkach) zajmuje 6288/10000 budynku położonego w Suwałkach przy ul. Świerkowej 60 - pozostała część jest własnością Skarbu Państwa – w zarządzie państwowych jednostek;
 - 2) powierzchnia zabudowy - 1 184,7 m²;
 - 3) kubatura - 12 414,60 m³;
 - 4) powierzchnia netto budynku - 4 138,2 m²;
 - 5) wysokość budynku od poziomu terenu - 12,98 m;

- 6) kondygnacji – 3 tj. ok. ½ piwnicy, parter, I piętro (II piętro zajmują państwowe jednostki organizacyjne);
- 7) termomodernizacja budynku była przeprowadzona w latach 2005-2007;
- 8) ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 9) ciepła woda z miejskiej sieci ciepłowniczej.

IV. Wymagania wobec oferentów.

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wyłącznie oferenci, którzy:
 - 1) znajdują się w wykazie osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonym przez ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa;
 - 2) wykonali co najmniej dwa świadectwa charakterystyki energetycznej budynku o zbliżonej powierzchni i kubaturze;
 - 3) spełniają inne wymogi określone w ustawie z dnia 29 września 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
2. O udzielenie zamówienia publicznego nie mogą ubiegać się oferenci wobec których zostało wszczęte postępowanie dyscyplinarne w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).

V. Informacja o sposobie porozumiewania się Oferentów z Zamawiającym.

Osobami uprawnionymi w imieniu Zamawiającego do porozumiewania się z Oferentami są pracownicy Starostwa Powiatowego w Suwałkach:

- 1) Marian Przekop – tel. 87 565 92 55; fax 87 566 47 18 (e-mail bok@powiat.suwalski.pl);
- 2) Szymon Grzędziński – tel. 565 92 05; fax 87 566 47 18 (e-mail bok@powiat.suwalski.pl).

VI. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim: napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym (w czytelny sposób).
3. Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym z podsumowaniem wartości netto i brutto (załącznik nr 1).
4. Oferta powinna obejmować całość zamówienia.
5. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych i/lub zamiennych.

VII. Opis kryteriów, którymi będzie kierował się Zamawiający przy wyborze oferty:

1. Jedynym kryterium jest cena brutto oferty.
2. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, iż zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych.

VIII. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty można składać osobiście w Biurze Obsługi Klienta Zamawiającego (pok. 20) - budynek Starostwa Powiatowego w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, **do dnia 8 października 2015 r. do godz. 10⁰⁰** lub przesać pocztą na adres Zamawiającego (**liczy się data wpływu oferty**).

- Ofertę należy złożyć wraz z wymaganymi załącznikami w zamkniętej kopercie z napisem: **"Oferta - sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Suwałkach"**.
- Rozpatrzenie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w sali 129 w dniu **8 października 2015 r. o godz. 10¹⁵**.

IX. Sposób obliczania ceny oferty.

- Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „**Formularzu ofertowym**” stanowiącym odpowiednio załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
- Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania dotyczące wykonania zamówienia publicznego (przygotowanie w/w robót ponosi Wykonawca).
- Cena podana w ofercie powinna obejmować wyłącznie koszty związane z przygotowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

X. Istotne warunki umowy.

- Jeżeli Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, umowa w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełnia wszystkie postanowienia i wymogi zawarte w zapytaniu ofertowym.
- Umowa zostanie zawarta zgodnie z projektem umowy. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający zawiadomi wyłonionego Wykonawcę.
- Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od dostarczenia faktury VAT (rachunku) przez Wykonawcę, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Załączniki:

- wzór oferty;
- projekt umowy.

STAROSTA
Szczepan Ołdakowski
Szczepan Ołdakowski