

Budzisko 10.11.2015 r.

Załącznik do uchwały nr XXXV/104/2015
Zarządu Powiatu w Suwałkach z dnia 10 listopada 2015 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782 późn. zm.) Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Suwalskiego, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres od 01 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 roku na rzecz dotychczasowego najemcy

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości przeznaczony do objęcia umową	Dotychczasowy najemca	Okres umowy	Stawka czynszu najmu, dzierżawy miesięcznie
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Budzisko 10 – teren byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego	Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb 0007 Budzisko, ark. mapy 1, działka nr 70 o pow. 1,5357 ha, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr SU1S/00068576/5	115,30m ²	Lokale użytkowe nr 1-03, 1-22, 1-21, 1-20, 1-19, 1-18 usytuowane na parterze budynku	Podlaski Oddział Straży Granicznej w Białymstoku	Lokale przeznaczone do oddania w najem, na czas oznaczony od 01 stycznia do 31 grudnia 2016 roku.	44,25 zł netto za 1 m² + VAT naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami (lub wyższa ustalona w drodze negocjacji, w przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta, chętnego do zawarcia umowy najmu)

Czynsz za najem uiszcza się przez cały okres trwania najmu, w terminie do 10 – go każdego dnia miesiąca, z góry za dany miesiąc.

W/w stawki czynszu nie obejmują należności za świadczenia dodatkowe:

- energię elektryczną,
- dostawę wody,
- wywóz nieczystości stałych,
- zakup środków czystości zakupionych do toalet służbowych,
- ubezpieczenia budynku,
- oraz innych, których nie można przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

Do obowiązków Najemcy będzie należało opłacenie podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego – Wójta gminy Szypliszki.

W stosunku do w/w nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suwałkach, ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Suwalskiego (www.powiat.suwalski.pl).

Szczegółowe informacje o lokalach można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Suwałkach przy ulicy Świerkowej 60, BON w Budzisku w godz. 7.00 – 15.00 lub pod numerem telefonu: 087- 5161038.

Wywieszono dnia..... 24.11.2015 r.

Zdjęto dnia.....

STAROSTA

Szczepan Ołdakowski