

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ**

Działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015, poz. 1774) za zgodą wyrażoną Zarządzeniem Nr 161/2015 Wojewody Podlaskiego z dnia 19 października 2015 r., Starosta Suwański wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona została do sprzedaży na własność, w drodze bezprzetargowej nieruchomość Skarbu Państwa, oznaczona jako działki o numerach geodezyjnych:

1. **44/11** o powierzchni 0,1154 ha, położona w obrębie Bród Stary, gm. Suwańki, dla której w Sądzie Rejonowym w Suwałkach prowadzona jest księga wieczysta KW SU1S/00064035/3, na rzecz Państwa Elżbiety Grażyny i Stanisława Mackiewicz - właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 34/1 o pow. 0,1400 ha i 35/2 o pow. 0,0900 ha;
2. **44/12** o powierzchni 0,0071 ha, położona w obrębie Bród Stary, gm. Suwańki, dla której w Sądzie Rejonowym w Suwałkach prowadzona jest księga wieczysta KW SU1S/00064035/3, na rzecz Państwa Jolanty Małgorzaty i Janusza Piotra Kaczorowskich - właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym 35/1 o pow. 0,2900 ha,

- w celu poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

Zbywane działki gruntu stanowią nieczynne byłe torowisko i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Ełk- Granica RP na terenie gminy Suwańki w obrębach geodezyjnych Korobiec, Turówka Nowa, Turówka Stara, Kuków-Folwark, Osowa, Bród Nowy i Bród Stary zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/246/13 Rady Gminy Suwańki z dnia 25 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z dnia 16.04.2013 r. poz. 1875) działki oznaczone nr geod. 44/11, 44/12 oznaczone są symbolem 50 MNR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi.

**Cena sprzedaży działki 44/11 wynosi 21 460,00 zł + 23% VAT**

**Cena sprzedaży działki 44/12 wynosi 1 320,00 zł + 23 % VAT**

Zbywane nieruchomości wolne są od obciążeń.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1174), jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a ponadto podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenia w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Powiatu Suwańskiego ([www.powiat.suwalki.pl](http://www.powiat.suwalki.pl)).

Z up. STAROSTY

Witold Kowalewski  
WICESTAROSTA