

Załącznik do Zarządzenia Nr. 16/2012
Starosty Suwalskiego
z dnia 26 marca 2012 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Starosta Suwalski podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

| Oznaczenie Nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Pow. nieruch. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości (brutto) | Obciążenia | Termin wniesienia należności | Forma zbycia |
|--|---------------|--|--|--|------------|---|--------------------------|
| Obręb: Wychodne Gmina: Suwałki Dz. 74 KW SU1S/00065420/6 | 0,7300 ha | Nieruchomość niezabudowana, granicząca z zabudową kolonijną wsi Wychodne, położona w sąsiedztwie gruntów rolnych w odległości około 200 m od zwartej zabudowy wsi. Na terenie działki występują pojedyncze zakrzaczenia, sklasyfikowana jako użytki kopalne. Na powierzchni około 50 % pow. działki znajduje się wyrobisko po eksploatacji kruszywa. Pozostała pow. około 0,4 ha może być użytkowana rolniczo. Na przedmiotowej działce brak udokumentowanego złoża ze żwirem oraz nie została udzielona koncesja na poszukiwanie i rozpoznawanie złoża ani na wydobywanie kopaliny. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową dł. 200 m, następnie drogą asfaltową prowadzącą do Suwałk. Działka oddalona od granic miasta Suwałki 6,5 km. | Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki działka ta położona jest na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz III strefy polityki przestrzennej: rolniczo – osadniczej i aktywizacji gospodarczej | 24 000 zł Zwolnienie z podatku VAT –art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług | brak | Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność | Sprzedaż prawa własności |

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suwałkach i gmin powiatu suwalskiego, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl).

Suwałki, dnia 26.03.2012 r.

STAROSTA

Szczepan Ołdakowski