

## Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Powiatu w Suwałkach ogłasza

### DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Dowspuda, gm. Raczki

LP	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Wadium	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	obręb Dowspuda gmina Raczki dz. 93/14 KW SU1S/00044445/4	0,1162 ha	Nieruchomość położona w m. Dowspuda gm. Raczki w zespole istniejącego ośrodka gospodarczego Technikum Rolniczego. Nieruchomość zabudowana połową budynku gospodarczego (2 połowa na działce sąsiedniej nr 93/15) w stanie kwalifikującym go do rozbiórki. Nieruchomość graniczy z zabudową mieszkaniową. Działka 93/14 ma możliwość podłączenia do energii elektrycznej, zimnej wody i kanalizacji. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową prowadzącą z Augustowa do Raczek	Dla przedmiotowego obszaru nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	40.000 zł brutto	2.000 zł	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego

*Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 28.06.2012 r. i zakończył wynikiem negatywnym.*

#### I. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie wadium w pieniądzu na konto Starostwa Powiatowego w Suwałkach nr 21 2030 0045 1110 0000 0180 6740 BGŻ S.A. o/Suwałki lub w kasie Starostwa przy ul. Świerkowej 60 (w holu na parterze) w terminie do dnia 31. sierpnia ..... 2012 r., przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Starostwa (ostateczny termin wpływu 31.08.2012r.),
- okazanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania osoby prawnej aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika- oprócz aktualnego wypisu z KRS przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
- w przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków –wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z

majątku odrębnego- art. 37 §1 pkt. 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy ( Dz. U. z 1964 r. Nr 9 poz. 59 z późn. zm),

- d. okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z numerem konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,
- e. okazanie dowodu tożsamości.

II. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

III. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

IV. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

V. Wpłacone wadium podlega:

- wliczeniu w poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,
- przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy,
- zwrotowi – uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie Starostwa.

VI. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o dniu zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

VII. Przetarg odbędzie się dnia 06.07.2012 r. b.r. o godzinie 10<sup>00</sup> w budynku Starostwa Powiatowego w Suwałkach, przy ulicy Świerkowej 60, pokój nr 129

VIII. Zarząd Powiatu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie odrębnym ogłoszeniem.

IX. Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, pokój nr 25, tel. (0-87) 565 92 28 oraz na stronie internetowej: [www.powiat.suwalski.pl](http://www.powiat.suwalski.pl).

Suwałki, 06.07.2012 r.

STAROSTA  
  
Szczepan Ołdakowski