

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Starosta Suwalski podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona została do sprzedaży na własność, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, niżej wymieniona nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (brutto)	Obciążenia	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
<p>Obręb: Burdeniszki Gmina: Suwałki Działka nr 59 KW SU1S/00015408/1</p>	0,0581 ha	<p>Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, położona w ciągu zabudowy letniskowej, w strefie ochronnej Wigierskiego Parku Narodowego oraz w projektowanej strefie obszaru Natura 2000, oddalona od jeziora Dowcień ok. 50 m., bez bezpośredniego dostępu do jeziora. Przyległe działki zabudowane są budynkami rekreacji indywidualnej. Od strony południowej działki znajduje się kompleks leśny, w zachodniej stronie działki występuje drzewostan 5 szt. sosen 20-letnich. Kształt nieruchomości - regularny. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu wiejskiego. Dojazd do działki drogą asfaltową ok. 12 km. od Suwałk następnie odcinkiem ok. 100 m- drogą gruntową gminną oraz drogą stanowiącą własność osoby fizycznej - brak ustanowionej służebności drogi koniecznej do działki 59.</p>	<p>Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>22.000 zł Zwolnienie z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług</p>	Brak	<p>Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłaceniu nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	Sprzedaż prawa własności

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suwałkach i gmin powiatu suwalskiego, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl).

STAROSTA

 Szczepan Olszakowski